



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1027

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 61606/3082

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου οικισμού Αράχωβας του δήμου Αράχωβας (Ν. Βοιωτίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.
  2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).
  3. Τις διατάξεις του ν. 1685/87 (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2).
  4. Την υπ' αριθ. 82134/3532/85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση Γ.Π.Σ. Αράχωβας Βοιωτίας (ΦΕΚ 736/Δ/85).
  5. Το υπ' αριθ. 1437/103/28.3.86 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ προς το δήμο και τους αρμόδιους φορείς.
  6. Την υπ' αριθ. 51/86 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αράχωβας.
  7. Το υπ' αριθ. 526822/86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
  8. Το υπ' αριθ. 3587/86 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργίας με το από 30/5/86 πρακτικό της Ε.Ν.Ε.
  9. Το υπ' αριθ. 23045/924/86 έγγραφο της Διεύθυνσης Γ7 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
  10. Το υπ' αριθ. 886/86 έγγραφο της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Βοιωτίας.
  11. Το υπ' αριθ. 503372/86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
  12. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
  13. Την υπ' αριθ. 1/πρακτ. 35/20.11.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Βοιωτίας.
  14. Την υπ' αριθ. 206/87 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:
- 1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Αράχωβας (Ν. Βοιωτίας) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.11 σε κλίμακα 1:5.000.
- Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:
- Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Αράχωβας για πληθυσμιακό μέγεθος 3.000 κατοίκων περίπου με:
- α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφάνειας 60 στρ. περίπου και τη δημιουργία δύο πολεοδομικών ενότητων (δυτική και ανατολική) μέσης πυκνότητας 70 και 50 κατοίκων /Ha και μέσου συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα 0,90 και 0,85 αντίστοιχα όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.4., Π-1.5 και Π - 1.11.
- β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.2, Π-1.3.2 και Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Τη γενική κατοικία σαν κύρια χρήση του οικισμού.
  - Τη διατήρηση των κεντρικών λειτουργιών στη σημερινή τους θέση (κατά μήκος του κεντρικού άξονα.
  - Απαγόρευση δημιουργία οχλουσών επιχειρήσεων (ελαιουργεία, σιδηρουργεία, ξυλουργεία, συνεργεία αυτοκινήτων κλπ.) εκατέρωθεν του κεντρικού δρόμου.
  - Διατήρηση του δημοτικού καταστήματος και του χώρου του ειρηνοδικείου στη σημερινή τους θέση.
  - Δημιουργία περιφερειακού ιατρείου στο κτίριο του Ερυθρού Σταυρού.
  - Διατήρηση των εγκαταστάσεων εκπαίδευσης στους χώρους που προβλέπονται από το εγκεκριμένο σχέδιο και χωροθέτηση νέων μονάδων νηπιαγωγείων και παιδικών σταθμών σ' όλη την έκταση του οικισμού.
  - Αξιοποίηση των εγκαταλεημένων κτιρίων και δημιουργία οπτικών φυγών στη νότια πλευρά του κεντρικού δρόμου για δημόσιες υπηρεσίες και γενικά κοινωνικής υποδομής, με σκοπό την αναβάθμιση του οικισμού και τη διάσωση αξιόλογων κτιρίων.
  - Διατήρηση του κελύφους των παλαιών κτιρίων του παραδοσιακού οικισμού της Αράχωβας και του οικισμού Αγίου Γεωργίου.
  - Λήψη αυστηρών μέτρων ελέγχου των παλαιών και νέων επιχειρήσεων (ελαιουργεία, σιδηρουργεία, συνεργεία αυτοκινήτων, ξυλουργεία, κλπ.) και τη σταδιακή απομάκρυνσή τους από τον οικισμό, με προτεραιότητα στα εγκατεστημένα κατά μήκος του κεντρικού άξονα.
  - Διατήρηση του γηπέδου στη σημερινή του θέση και την περιμετρική φύτευσή του με αναβάθμιση και εμπλουτισμό των εξυπηρετήσεων που προσφέρει.
  - Διατήρηση του νεκροταφείου στη σημερινή του θέση.
  - Δημιουργία ΚΑΠΗ στο κτίριο του Ερυθρού Σταυρού στην πλατεία Παπαϊωάννου.
  - Δημιουργία γηροκομείου στην περιοχή Αγ. Γεωργίου.
  - Φύτευση των δασικών εκτάσεων γύρω από τον οικισμό ώστε να αποτελέσουν πνεύμονες πρασίνου.
  - Διατήρηση και επέκταση των διάσπαρτων τουριστικών καταλυμάτων (πανσιόν, ενοικιαζόμενα δωμάτια) σε όλο τον οικισμό.
- γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους για την επόμενη πενταετία των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.2.1α και Α-11.6.
- δ) Την ιεράρχηση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στο χάρτη 2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:
- Δημιουργία νότιας παρακαμπτηρίου, ώστε να ανακουφισθεί το εσωτερικό δίκτυο από τη διαμπερή κυκλοφορία.
  - Οργάνωση του εσωτερικού οδικού δικτύου με σύστημα δύο συλλεκτριών (βόρεια και νότια) και τοπικής σημασίας δρόμων.
  - πεζοδρόμηση του κεντρικού δρόμου από δημοτικό σχολείο έως πλατεία Ξενία, μετά την κατασκευή της παράκαμψης.
  - Ανακατασκευή - αποκάλυψη της εσωτερικής οδοποιίας με καλντερίμια, ώστε να ενισχυθεί και αναδειχθεί η φυσιογνωμία του οικισμού.
  - Δημιουργία σταθμού υπεραστικών λεωφορείων και χώρων στάθ-

μευσης αυτοκινητών.

- Δημιουργία λεωφορειακής γραμμής Αράχωβας - Χιονοδρομικοί κέντρου.

- Οργάνωση συστήματος πεζοδρόμων.

ε) Τον καθορισμό ζωνών:

1. Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Ζώνη ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) κατά μήκος του κεντρικού δρόμου.

- Ζώνη ειδικής ενίσχυσης (ΖΕΕ) στο νότιο τμήμα του οικισμού.

- Καθορισμό περιοχής ανάπλασης κατά μήκος του κεντρικού δρόμου.

- Ζώνη αγοράς συντελεστή (ΖΑΣ) στη βορειοανατολική επέκταση του οικισμού ώστε να διευκολυνθεί η διατήρηση του κελύφους των παραδοσιακών σπιτιών στον οικισμό. Αποκλείεται όμως η μεταφορά Σ.Δ. από άλλη περιοχή της Ελλάδας.

- Ζώνη κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ) στη βορειοανατολική επέκταση του οικισμού.

- Ζώνη περιβαλλοντικής εξυγίανσης - αναβάθμισης γύρω από τον οικισμό, για δενδροφύτευση - φύτευση αμπελώνων.

2. Νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.6.1 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη λιανικού εμπορίου κατά μήκος του κεντρικού δρόμου.

- Ζώνη τουριστικής ανάπτυξης στο οικοπέδο της ΜΟΜΑ στη θέση Κολωνάκι για τη δημιουργία τουριστικής επιχείρησης με φορέα το δήμο.

Β.- Την πρόταση λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Προστασία των δασών και της γεωργικής γης θψηλής παραγωγικότητας.

- Τον καθορισμό του οικισμού σαν ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων ιστορικής και παραδοσιακής κληρονομιάς και σαν ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος.

•- Τη μεταφορά των σχολουσών χρήσεων (ξυλουργεία ελαιουργεία, σιδηρουργεία, συνεργεία αυτοκινητών κ.λπ.) εκτός οικισμού.

Γ.- Τις προτάσεις για απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2, Π-2.4.2, Π-2.6.2, Π-2.7.2 και ειδικότερα:

α) Δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης.

- Αύξηση της παροχής νερού κατά 1900 μ<sup>3</sup>/ημέρα για να καλύπτονται οι αυξημένες ανάγκες κύρια των χειμερινών μηνών.

- Αντικατάσταση - επέκταση του δικτύου ύδρευσης.

- Συμπλήρωση - αντικατάσταση των αγωγών αποχέτευσης και κατασκευή σταθμού επεξεργασίας λυμάτων στη νότια πλευρά του οικισμού.

σμού.

- Δημιουργία χωριστικού αποχετευτικού συστήματος, για τα όμβρια ύδατα.

- Οργάνωση του χώρου διάθεσης απορριμμάτων.

- β) Ενεργειακό σύστημα.

- Κάλυψη αναγκών σε ηλεκτρική ενέργεια στις περιοχές επέκτασης.

- Σταδιακή αντικατάσταση του εναέριου δικτύου με υπόγειο.

γ) Τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

- Κατασκευή νέας κεντρικής γραμμής και άλλης γραμμής στο δυτικό τμήμα και ενίσχυση του τοπικού κέντρου κατανομής.

- Επέκτασή του δικτύου στις περιοχές επέκτασης.

- Σταδιακή αντικατάσταση του εναέριου δικτύου με υπόγειο, μέσα στον οικισμό.

- Τοποθέτηση κεντρικής κεραίας τηλεόρασης που να καλύπτει όλο τον οικισμό, λόγω του παραδοσιακού χαρακτήρα του.

Δ. - Τις προτάσεις για την ασφάλεια - προστασία, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2, Π-3.2, Π-3.3 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Συμπλήρωση του δικτύου πυροσβεστικών κρουσών.

- Δημιουργία πυροσβεστικού σταθμού ενός αυτοκινητού.

- Οργάνωση χώρων συγκέντρωσης πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού.

Ε.- Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω έντεκα (11) χαρτών και δύο

(2) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 61606/3082/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2) Εντός της περιοχής Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, σε συνδιασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΚΟΝΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ. ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΡΑΧΩΒΑ. ΠΛΗΘΟΣ ΑΝΘΡΩΠΩΝ: ΟΥΔΕΝΟΣ.  
 ΠΕΡΙΚΛΗΣ Α-11.2.10: ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΕ ΤΗ (ΗΚΑ) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΕ.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ 1987	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
(1)	(2)	(3) = (1) x (2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)	
1. ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ)	2933 κατ.	0,1 m <sup>2</sup> /κατ.	720 m <sup>2</sup>	-127 m <sup>2</sup>	1	
2. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ	2933 κατ.	0,05 m <sup>2</sup> /κατ.	100 m <sup>2</sup>	-146 m <sup>2</sup>	3	
3. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	0,3 m <sup>2</sup> /κατ.	500 m <sup>2</sup>	350 m <sup>2</sup>	3	
4. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ	2933 κατ.	0,1 m <sup>2</sup> /κατ.	155 m <sup>2</sup>	138 m <sup>2</sup>	3	
5. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	0,15 m <sup>2</sup> /κατ.	150 m <sup>2</sup>	290 m <sup>2</sup>	1	
6. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	1 m <sup>2</sup> /κατ.	875 m <sup>2</sup>	2.058 m <sup>2</sup>	1	
7. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	2,75	6.515 m <sup>2</sup>	5.100 m <sup>2</sup>		
8. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	0,4	1.200 m <sup>2</sup>	-470 m <sup>2</sup>		
9. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	1,64 m <sup>2</sup> /κατ.	5.700 m <sup>2</sup>			
10. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	2,0 m <sup>2</sup> /κατ.	2.100 m <sup>2</sup>	2.460 m <sup>2</sup>		
11. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	2,0 m <sup>2</sup> /κατ.	1.350 m <sup>2</sup>	810 m <sup>2</sup>		
12. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	2,0 m <sup>2</sup> /κατ.	1.450 m <sup>2</sup>	1.450 m <sup>2</sup>		
13. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	0,68 m <sup>2</sup> /κατ.	500 m <sup>2</sup>	1.500 m <sup>2</sup>		
14. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	0,5 m <sup>2</sup> /κατ.	100 m <sup>2</sup>	1.400 m <sup>2</sup>		
15. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	5,5 m <sup>2</sup> /κατ.	5000 m <sup>2</sup>	11.131 m <sup>2</sup>		
16. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	2,0 m <sup>2</sup> /κατ.	1.500 m <sup>2</sup>	1.500 m <sup>2</sup>		
17. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	0,5 m <sup>2</sup> /κατ.	2.000 m <sup>2</sup>	1.400 m <sup>2</sup>		
18. ΕΚΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	2933 κατ.	1 m <sup>2</sup> /κατ.	12.000 m <sup>2</sup>			



ΑΡΑΧΩΒΑ: ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ \*\*\*\*

A-11.6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ *	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (6ΤΡΕΚΛΑΤΑ)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΟΙ	ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ "87" (2) +5%	ΚΑΤΑΡΟΜΗΣ ΤΟΥ 66 (87ΤΟ)	ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ "87" ΚΑΤΟΙΚΟΙ/ΕΚΤΑΡΟ	ΠΟΛΥΤΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ %	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (6ΤΡΕΚΛΑΤΑ) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΚΩΝ	ΑΝΑΚΕΚΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 66ΤΗ	Η ΕΒΑΘΗ ΕΥΤΕΡΕΤΗ 2:05 (2) x 30% κατ 0:5	ΠΟΛΥΤΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΟΙΤΑΣΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΟΙ
ΔΥΤΙΚΗ 203	1493	135	1383	43	15	83000	25	110.000	27.000	10.000	100.000	0.90	0.85
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ 315	1300	38	1550	50	52	150593.000	35	144.000	50.000	16.000	128.000	0.85	0.85
ΣΥΝΟΛΟ 518	2793	2933	2933	2655	16.000	254.000	77.000	26.000	228.000	0.85	0.85	0.85	0.85

\* Μετά τις αλλαγές από τις κατασκευές της Ε.Ε. (Απόφαση ΖΕΠ)

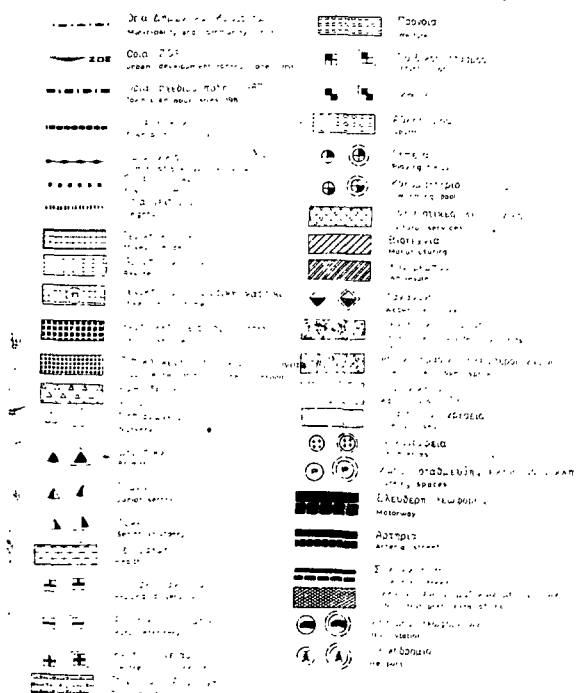
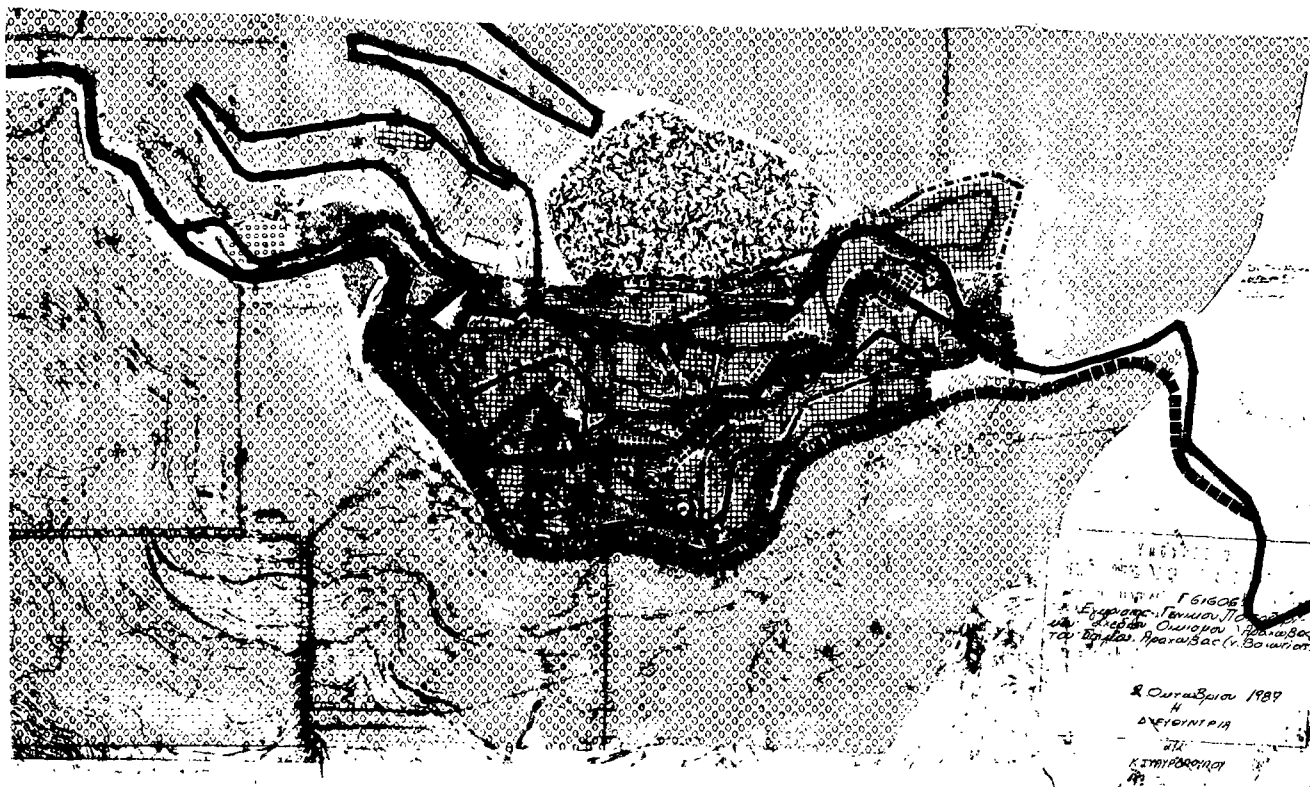
\*\* Υπενδύονται ότι έχουν αφαιρεθεί οι περιφερειακοί κοινοχρήστοι, βλ. κείμενο Π.4.5, β.

\*\*\* Ο μεταφερόμενος ΣΑ στην επέκταση και ο κοινωνικός ευτελής είναι επιπλέον.

\*\*\*\* Περιφύγει και το σύνολο των στοιχείων του πίνακα Α-1.11 και των σχετικών πίνακων κοινωνικής υποδομής και παραγωγικών χώρων (66α συνοδικά τους αποτελέσματα)







## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

**E. N. A.**  
**82-84**

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KONTON OK 1 11/11/11  
ALBADEIA  
OK 1 1/2  
A 1/2 1/2

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΣΤΟΛΗΣΙΑΣ

CMADA METHS

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Υ(αί)ωνας Η	αυτοαυτονας
Κουμπαντοροπουλος Η	αυτοαυτονας
Λαυσης Α.	αυτοαυτονας
Μισσιαν Η	αυτοαυτονας
Μισσιαν Γ	αυτοαυτονας
Θεωδοροπουλος Λ.	αυτοαυτονας
Υ(αί)ωνας Α.	αυτοαυτονας
Λιακοπουλος Α.	αυτοαυτονας
Αεγανης Γ.	αυτοαυτονας
Ασπροβας Ι.	αυτοαυτονας

ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΗ  
ΧΑΡΤΗΣ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

**1.2-1.3.2**





























ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ-ΥΕΙΓΕΣ  
ΧΡΗΣΕΙΣ ΥΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

КАИМАНА  
115000  
НОЕМБРИ 1986

αρχαῖα  
ΝΟΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΑΣ





 Όρια σχεδίου πόλης 1987  
 Town plan boundary 1987  
 Όρια γεωτόπων  
 geotopical limits  
 Κινητικές λειτουργίες πολεως  
 Central services  
 Τοπικές κεντρικές συνδυαστικές λειτουργίες  
 Local central-syncretic functions  
 Ελεγχόμενα οικόδομα πολυκατ.  
 Mass plan apartment  
 Κατοικία  
 Residential zone  
 Βιοτεχνία  
 Manufacturing  
 Αεριοθέρμανση  
 Heating  
 Τουρισμός, Αναψυχή  
 Tourism Recreation  
 Ελεύθεροι χώροι  
 Leisure  
 Γκαζόν  
 Garden street  
 Στάσεις, λιμενολογία  
 Bus station  
 Όρια φυσικής προστασίας φυσικών περιβάλλοντων  
 Protection natural environment limits  
 Όρια προστασίας φυσικών περιβάλλοντων  
 Planning for protection and management of the environment  
 Όρια οικιστικής ζώνης  
 Urban settlement limits  
 Όρια οικισμού προ του '73  
 Urban settlement limits 1973  
 Όρια συγκοινωνιακού σχεδίου πόλης 1982  
 Transport limits 1982  
 Ελευθερίες  
 Leisure  
 Περιβάλλον  
 Nature  
 Πόλη  
 Urban  
 Πολιτισμός  
 Culture  
 Πολιτισμικές λειτουργίες  
 Cultural services  
 Ακίνητα κτιστά, ελεύθερα χωράφια  
 Urban built areas  
 Εγκαταστάσεις μαζικής μεταφοράς  
 Mass transport installations  
 Ελεγχόμενα  
 Controlled  
 Όρια φυσικής ελκυστικής οικονομικής ανάπτυξης  
 Specialty incentive limits  
 Όρια φυσικής ελκυστικής ανάπτυξης  
 Other special incentive limits  
 Ζώνη κοινωνικών υπηρεσιών  
 Social services zone

[illegible]



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε.Π.Α  
82.84Ορια ευχρησιμοποιήσιμου σχεδίου πόλης 1982  
Town plan limits 1982Ορια οικισμού προ του '23  
Limits of settlement pre-1923 settlementΟρια πραγματικής πόλης 1982  
De facto urban limits 1982Ορια σχεδίου πόλης 1987  
Town plan boundaries 1987Ορια νεοταύρων  
Neotaurion limitsΠαράρτημα επεκτάσεων  
Expansion areaΟρια συνδυασμένης πελάσης  
Combined area limits 1987Ορια παλαιότερων ενότητων - νεοταύρων  
Older unit limits1 Μικτή πυκνότητα (κατ/ha) κατά πολεοδομική ενότητα  
Mixed density per urban unit2 Μέσος συντελεστής άσφησης κατά πολεοδομική ενότητα  
Average asphalt per urban unitΕξαρτησ. Γενικού Πλάνου  
Εκτός Κέντρου Οικισμού  
Πλάτος του δρόμου Αφώνος  
(π. Βοιωτίας)

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΛΙΒΑΔΙΑ

2 Οκτωβρίου 1987

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Κ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

Α/Α

0293/7

0293/8

0294/7

0293/1

0293/2

0293/3

Τμήματα Κ

Καυκασογενετικός Β

Αρμυρία Α

Μεσσηνία Β

Μεσσηνία Γ

Μεσσηνία Δ

Αιολικός Α

Αιολικός Β

Αιολικός Γ

Αιολικός Δ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Επεκτασες σχεδίου πόλης

πυκνότητες και συντ. δομησης

ΚΑΙΜΑΚΑ

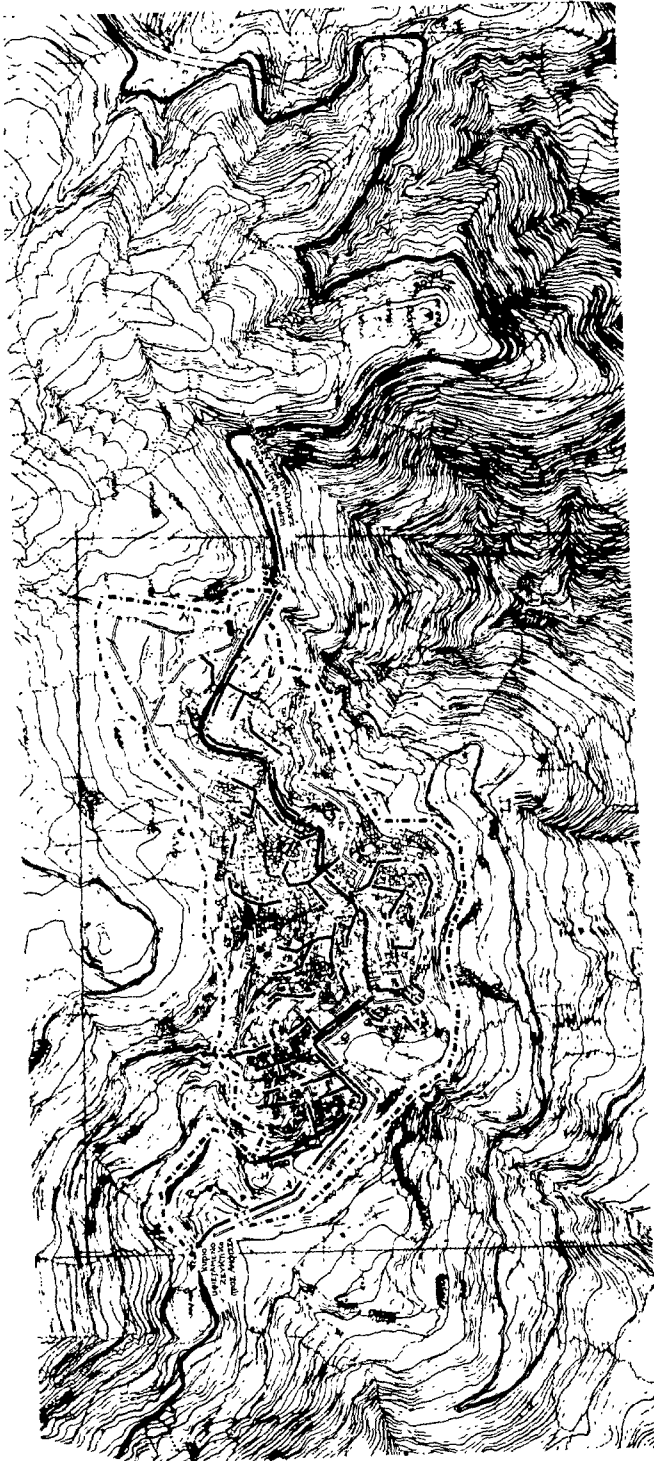
1:5000

ΝΟΜΟΣ

ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ

ΒΟΙΩΤΙΑΣ



E. P. A.  
82-84

[illegible]

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

1987

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

Y 1000000 07E

Telecommunication services

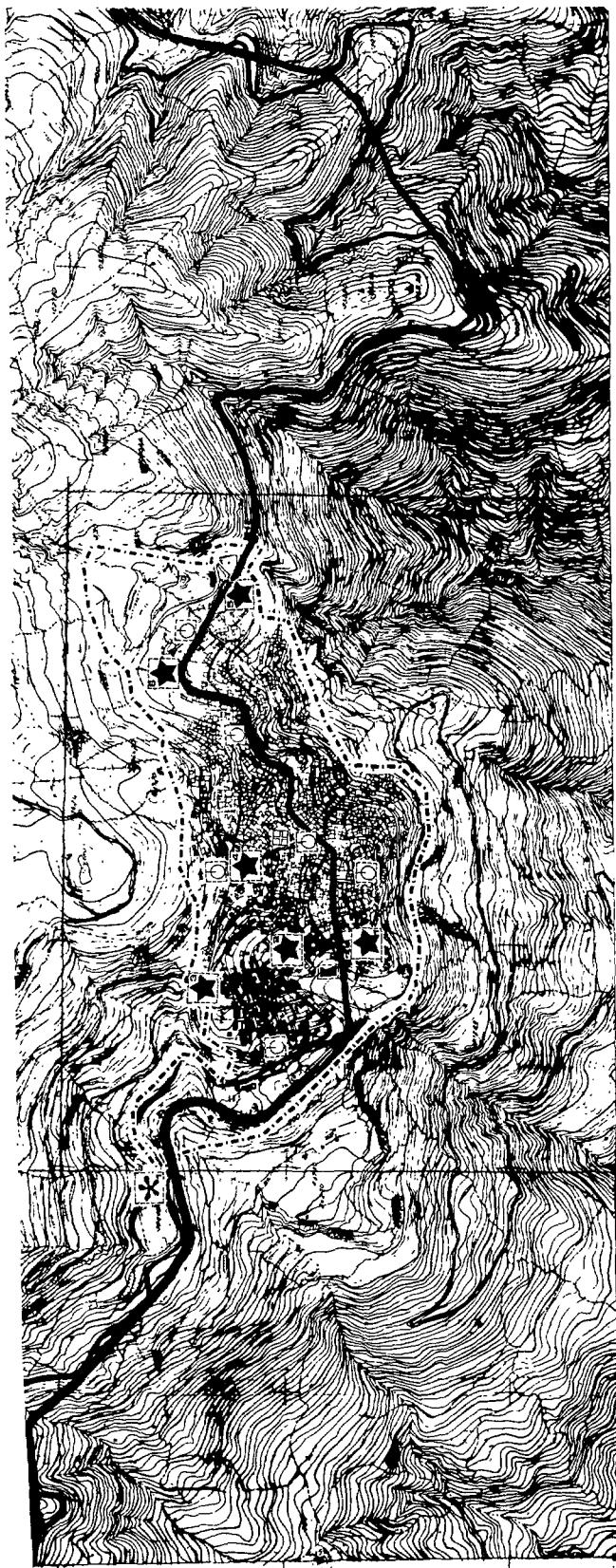
1. 6. 1806  
Erkennende: Gen. v. Mordach  
zu Gleditschen Orenburg  
zu Drjzja Apokwibos (= Dornstein)

25-8-83. 1987

11 ΕΡΘΥΝΤΡΙΑ

22

K. Zrinyi



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σύμφωνα με το Ν. 1897  
 (Επικύρωση Ν. 1897)  
 Πυροβολικό, Στάση  
 Στάση υπονόμων, για πυροβολία  
 (Water supply point for fire)  
 Σημεία καταστάσεως για συγκεντρώσεως πληθύνουσιν σε περίπτωση πολέμου  
 (Assembly points for population in case of war)

1. ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΑΣΗ. 2. ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΡΟΠΑΙΟΥ. 3. ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΛΑ. 4. ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ. 5. ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΤΕΡΑ (Οι πυροβολία για την καταστροφή των πυροβόλων).

ΕΚΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΥΚΛΟΤΕΛΕΙΕΣ ΔΟΜΩΝ.

1. ΑΠΟΡΡΙΨΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΑΞΙΔΙΩΝ. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ.

ΧΑΡΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ.

ΚΑΡΤΑ ΚΑΙ ΚΑΡΤΕΛΛΑ.

Εγκρίθηκε με απόφαση  
 της Επιτροπής Γενικής  
 Αρχής (Ε.Γ.Α.) στις 2 Οκτωβρίου 1987  
 Α. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
 Κ. ΣΠΙΛΙΩΤΗΣ

Ε. Π. Α.  
 82.84

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
 ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ. 1:50.000  
 ΣΧ. 1:50.000  
 Α. 22.45

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

603/7	603/8	604/7
603/1	603/2	604/1
603/3	603/4	604/3

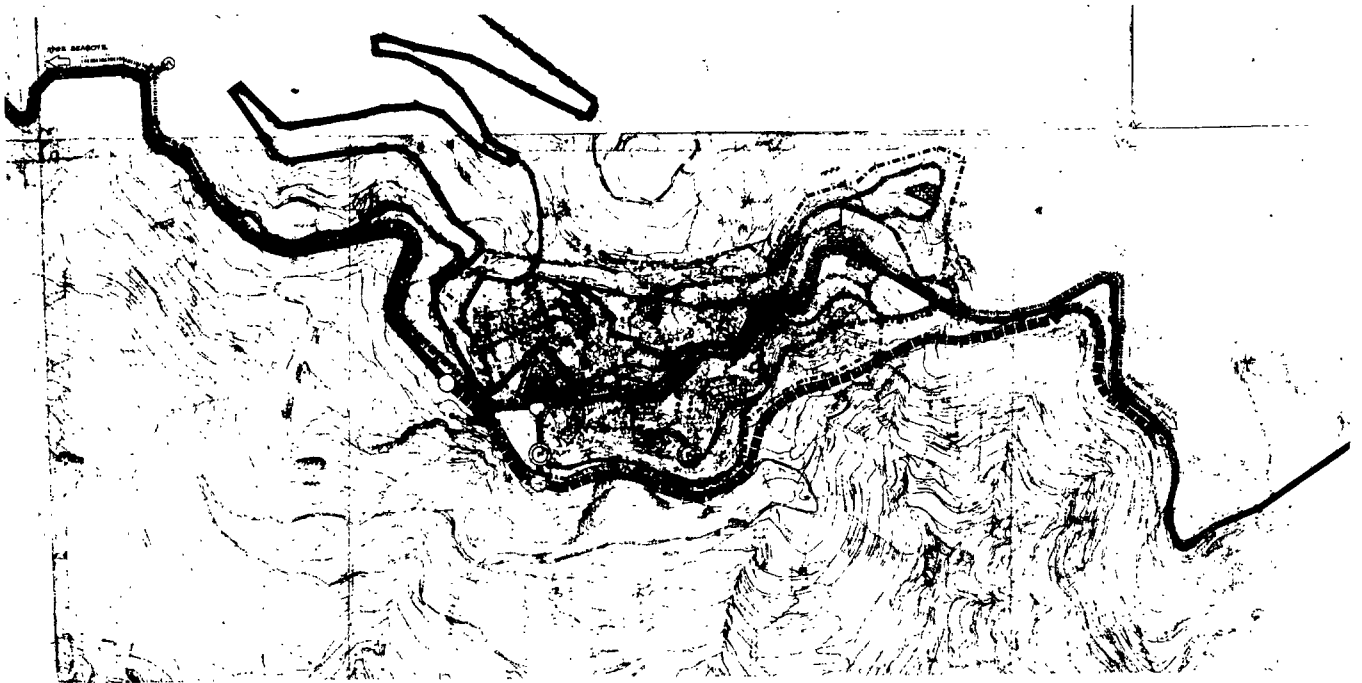
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΟ ΣΕΛΙΟ

ΕΡΕΥΝΑ

ΝΟΜΟΣ



The diagram illustrates the progression of DNA replication in a bubble. At the top, a horizontal line represents the DNA molecule with two replication forks moving outwards. Below this, a series of horizontal bars represent the growing DNA strands. The central part of the diagram shows a replication bubble with two replication forks moving outwards. The DNA strands are shown as a series of horizontal bars, with the top strand being the template and the bottom strand being the newly synthesized strand. The replication forks are indicated by arrows pointing outwards. The DNA strands are shown as a series of horizontal bars, with the top strand being the template and the bottom strand being the newly synthesized strand. The replication forks are indicated by arrows pointing outwards. The DNA strands are shown as a series of horizontal bars, with the top strand being the template and the bottom strand being the newly synthesized strand. The replication forks are indicated by arrows pointing outwards.

Ε. 61606  
Εμπειρία Γενικών Πολεμοφοβιών  
Σχεδια Ομηγύρου Αρσενάτος τού  
Σχίσου Αρσενάτος (ν. Βούλγαρος)

2 Ours, Bria 1987

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ЛН  
К.И. РАЙПОРТОВИЧ

FOYER  
11 21 66

**Е.П.А**  
**82.84**

[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ  
ΚΑΡΤΗΣ

**П-2.1.2**

μεταφορική υποδομή - οικισμός,

KAIMAKA  
1-5000

арахъва

\* NOVEMBER 1986

**NOMOS**                      **BOETIAS**





5-2 3월 1987  
5-2 3월 1987

Πρωτεύον αναπνευστικό όργανο επί κυκλικών στυλών  
Major central conduit on cyclical poles

Y-301089 Δ E H

Expanding Periodic Paper-  
Supply Division Change  
Basis for new Supply Paper-  
to Perpetual

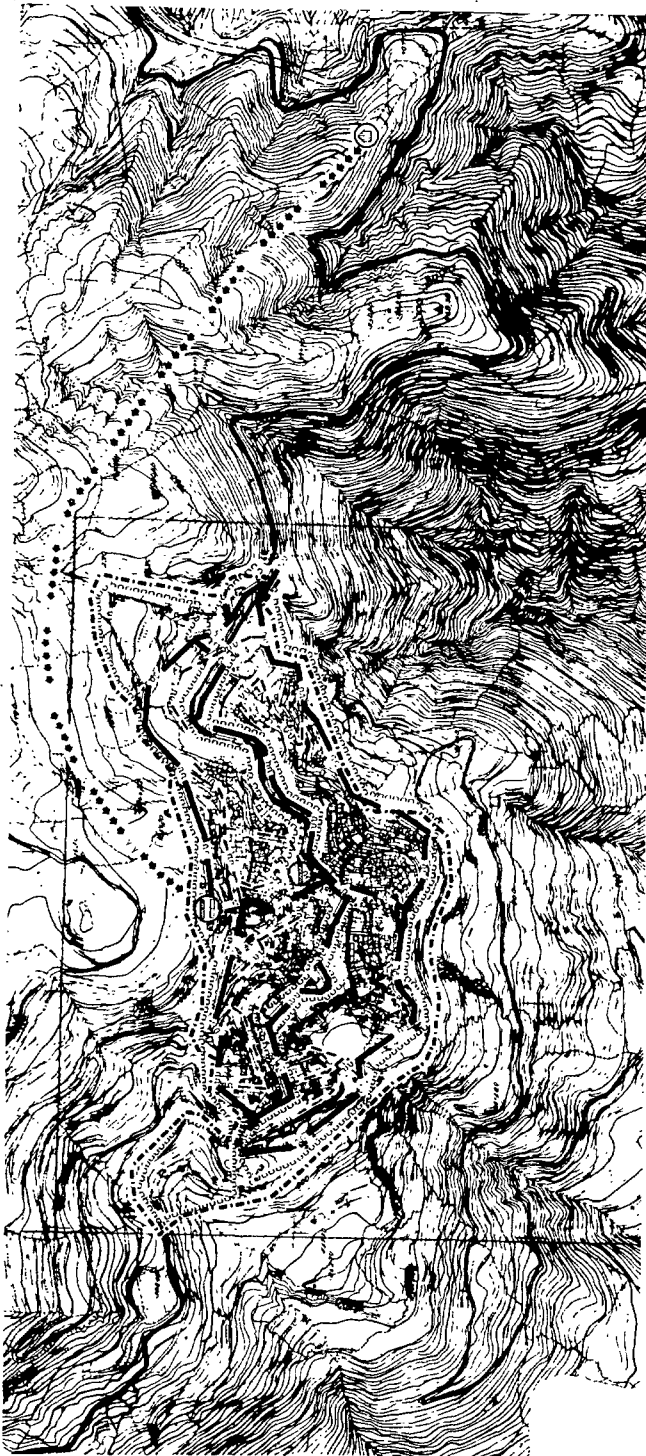
6-67608

6801 2010g:nan

EVERYDAY  
N  
CHANGE

2/1/80

[illegible]



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987

Ε.Π.Α  
1987